

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника [REDACTED], за доношење решења о одобрењу извођења радова на санацији помоћних објеката у Сокобањи, у ул.Књажевачкој 15, на кат.парцели број 915 КО Сокобања, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), на основу члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобања број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], поднетим кроз Централни информациони систем, за доношење решења о одобрењу извођења радова на санацији помоћних објеката у Сокобањи, у ул.Књажевачкој 15, на кат.парцели број 915 КО Сокобања, **као непотпун**.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко пуномоћника [REDACTED], под бројем ROP-SBN-59-ISAW-1/2021, за издавање решења о одобрењу извођења радова на санацији помоћних објеката у Сокобањи, у ул.Књажевачкој 15, на кат.парцели број 915 КО Сокобања, у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Пројекат санације број 411/20 од 28.8.2020.г., урађен од стране Предузећа за грађевинарство и трговину „Бора градња“доо Ниш, са одговорним пројектантом – Милић Бобаном, д.и.г., лиценца ИКС број 317 J257 10.

У поступку обједињене процедуре прибављени су Подаци из листа непокретности број 3119 КО Сокобања од 8.1.2021.године, издати под бројем 952-04-089-215/2021, као и Извештај о усклађености са планским документом од 11.1.2021.године.

На основу поднетог захтева и достављених прилога, овај орган је утврдио да поднети захтев и приложени пројекат нису потпуни из следећих разлога:

1. у приложеном пројекту нису наведени подаци о броју предметног објекта којим је означен у катастарском оператату, те се не може поуздано утврдити о ком се објекту ради и да ли су предмет санације више објеката
2. приложени пројекат санације није урађен у форми идејног пројекта, како је прописано одредбама члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), и не садржи потребне прилоге прописане одредбама члана 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле теничке документације према класи и намени објеката (Сл.гласник РС, број 73/19) – одлука инвеститора о одређивању главног пројектанта, главна свеска, пројекат архитектуре и друго

3. захтев се односи на санацију помоћног објекта, при чему се техничком документацијом, као предметни објекат, наводи и помоћни и економски објекат – што у смислу члана 2. Закона о планирању и изградњи није исто, те је потребно одредити која је намена објекта,
4. на основу прибављеног листа непокретности, утврђено је да је у катастарском оперативном евидентиран помоћни објекат означен бројем 3, површине 20м², који је у власништву подносица захтева Николић Радомира, док пројектом у ситуационом плану није јасно прецизиран број објекта, као и то да су пројектом приказана два помоћна објекта са површином већом од 20м². Ситуациони план није урађен на геодетској подлози израђеној од стране регистроване геодетске организације, у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гласник РС, број 73/19),
5. на основу прибављеног Извештаја о усклађености са планом од 11.1.2021.године, утврђено је да је Планом генералне регулације подручја Сокобање (Сл.лист општине Сокобања, број 22/18), предвиђена траса саобраћајнице на локацији предметне парцеле, на делу где су предметни помоћни објекти, при чему се положај самих објекта не може поуздано утврдити у односу на поменути саобраћајницу, због неажурне и неодговарајуће приложене геодетске подлоге, јер ситуациони план није урађен на овереној геодетској подлози
6. Планом генералне регулације подручја Сокобање (Сл.лист општине Сокобања, број 22/18) нису предвиђени економски објекти.

У складу са одредбама члана 27., као и става 1. тачка 3. и става 5. члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), на основу горе наведеног, утврђено је да поднети захтев и приложени пројекат санације, нису потпуни, те је исте потребно допунити наведеном документацијом.

Чланом 18. и чланом 28, став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да приложени захтев и техничка документација нису потпуни, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, из напред наведених разлога, то је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од 3 дана од дана пријема истог. Административна такса износи 480 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац - Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, под бројем ROP-SBN-59-ISAW-1/2021, дана 11.1.2021.године

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:
Драган Арсић, дипл.инж.грађ.