

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изградњу бунгалова за одмор и ноћење излетника са пратећим објектима у функцији екотуризма-објекти друге фазе, на к.п.број 1945 КО Сесалац, означених бројем 4 и 5 на геодетском снимку, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), као и на основу члана 42, 43, 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобање број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем, за издавање употребне за изградњу бунгалова за одмор и ноћење излетника са пратећим објектима у функцији екотуризма-објекти друге фазе, на к.п.број 1945 КО Сесалац, означених бројем 4 и 5 на геодетском снимку, као непотпун.

## Образложење

[REDACTED], поднео је захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, под бројем ROP-SBN-19073-IUP-14/2020, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изградњу бунгалова за одмор и ноћење излетника са пратећим објектима у функцији екотуризма-објекти друге фазе, на к.п.број 1945 КО Сесалац, означених бројем 4 и 5 на геодетском снимку, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Одлука инвеститора о поверевању вршења техничког прегледа; Уговори инвеститора са члановима комисије за технички преглед; Елаборат геодетских радова-снимање објекта, број 952-47/2018 од 2.2.2018.године; Извештај комисије за технички преглед од 20.10.2020.године, који се састоји од Записника и Предлога комисије за технички преглед; Пројекат за извођење број 26/20 од августа 2020.године, који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре, Пројекта конструкције, Пројекта хидротехничких инсталација, Пројекта електроенергетских инсталација; Пројекта телекомуникационе и сигналне инсталације; Изјава инвеститора, извођача и стручног надзора од 14.9.2020.године; Главни пројекат заштите од пожара, број 02/2020/2 од августа 2020.године.

Увидом у захтев и достављену документацију, утврђено је да није приложено следеће:

- решење о кућном броју, у складу са одредбама члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19)

- сертификат о енергетским својствима објекта (пасош), односно комисија се није изјаснила у вези са енергетском сертификацијом предметних објеката
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације, у складу са одредбама члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19).
- Изјава о завршетку темеља, и Изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу, у складу са чланом 158. став 6. Закона о планирању и изградњи
- Решење о сагласности МУП-а РС на техничку документацију од 22.9.2020.године
- у Извештају о техничком прегледу нису наведени тачни бројеви издатих решења о изменама грађевинске дозволе, издатим у 2019. и 2020.години
- Извештај комисије за технички преглед није електронски потписан од стране председника комисије за технички преглед (већ само записник), како је прописано Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“ број 73/19).

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), те је утврдио да уз захтев није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, услед чега нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака. Имајући у виду да је овај орган утврдио да инвеститор није поднео потпуни захтев, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву из напред наведених разлога, због чега је и одлучено као у диспозитиву решења.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа администартивну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од 3 дана од дана пријема истог. Административна такса износи 480 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац - Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

**Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, под бројем ROP-SBN-19073-IUP-14/2020, дана 26.10.2020.године**

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:**  
Драган Арсић, дипл.инж.грађ.