

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по захтеву Лазих Бранковић-Бранке из Пожаревца, ул.Београдска 20, поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника Костић Виолете из Сокобање, ул.Алексе Маркишића 4, за издавање употребне дозволе изграђених посебних делова стамбеног објекта у Сокобањи, у улици Вука Караџића 6, на к.п.број 5124/4 у КО Сокобања, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), као и на основу члана 42, 43, 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобање број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Лазих-Бранковић Бранке из Пожаревца, ул.Београдска 20, поднетог кроз Централни информациони систем, за издавање употребне изграђених посебних делова стамбеног објекта у Сокобањи, у улици Вука Караџића 6, на к.п.број 5124/4 у КО Сокобања, означеног бројем 1 на геодетском снимку, као непотпун.

## **Образложење**

Лазих-Бранковић Бранка из Пожаревца, ул.Београдска 20, поднела је захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, под бројем ROP-SBN-33084-IUP-1/2020, преко пуномоћника Костић Виолете из Сокобање, ул.Алексе Маркишића 4, за издавање употребне дозволе изграђених посебних делова стамбеног објекта у Сокобањи, у улици Вука Караџића 6, на к.п.број 5124/4 у КО Сокобања, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Одлука инвеститора о поверевању вршења техничког прегледа од 2.11.2020.године; Уговори инвеститора са члановима комисије за технички преглед; Извештај комисије за технички преглед, од новембра 2020.године, који се састоји од Записника и Предлога; Елаборат геодетских радова број 952-089-26440/2019 од 15.6.2019.године; Правоснажно решење којим је дозвољена изградња породичне стамбене зграде, број 03 351-444/73-03 од 14.11.1973.године; Правоснажно решење о накнадно издатој грађевинској дозволи број 351-1185/2010-02 од 27.9.2010.године; Правоснажно решење о озакоњењу број III 02 351-216/2018 од 27.2.2019.године; Пројекат изведеног објекта број 105/2020 од 27.10.2020.године, урађен од стране ГР "АВС-инжењеринг" саша Дамњановић предузетник Сокобања, Драинчева 11; Извод из листа непокретности од 24.9.2018.г; Решење РГЗ СКН СОКОБАЊА од 17.1.2020.г.; Уверење из катастра водова број 956-01309-11944/20 од 21.8.2020.г.; Стручни налаз о испитивању инсталација.

У поступку обједињене процедуре, прубављен је Записник о извршеном прегледу елабората, број 952-02-19-089-696/2020 од 18.11.2020.године.

Увидом у захтев и достављену документацију, утврђено је да иста није потпуна у погледу усклађености података о појединим посебним деловима, и то:

- подаци о површини посебног дела број 1, у сутерену, улаз 1 - нису усклађени у погледу вредности у Елаборату геодетских радова, Извештају комисије за технички пријем и Пројекту изведеног објекта,
- посебан део на спрату, улаз 1 - има неусклађеност ознаке у броју тог посебног дела у Елаборату геодетских радова, Извештају комисије за технички пријем и Пројекту изведеног објекта
- Извештајем комисије за технички пријем констатовано је да су предмет техничког прегледа и просторије степеништа, која су Пројектом изведеног објекта приказана као заједничке просторије, при чему нема података о њима у приложеном Елаборату геодетских радова, што може бити евентуално недовољан податак за евидентирање код Службе за катастар.

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), те је утврдио да уз захтев није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, услед чега нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака. Имајући у виду да је овај орган утврдио да инвеститор није поднео потпуни захтев, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву из напред наведених разлога, због чега је и одлучено као у диспозитиву решења.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од 3 дана од дана пријема истога. Административна такса износи 480 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац - Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

**Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, под бројем ROP-SBN-33084-IUP-1/2020, дана 23.11.2020.године**

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:**  
Драган Арсић, дипл.инж.грађ.