

На основу члана 6. 7а и члана 38б. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/01...86/19), члана 42.Статута општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“, број 6/19), Скупштина општине Сокобања, на седници одржаној дана _____2020.године, донела је:

**ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ ЗА
УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
СОКОБАЊА**

Члан 1.

Овом Одлуком Оређују се зоне и најопремљенија зона на територији општине Сокобања за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Сокобања одређују се ЧЕТИРИ зоне, за утврђивање пореза на непокретностима, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Сокобања, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу или ван насеља.

Зоне одређене овом Одлуком су: I, II, III и IV зона.

I зона је најопремљенија зона у општини Сокобања према критеријумима из става 1. овог члана.

ПРВА зона обухвата следеће улице:

-Немањина	-Радета Живковића	-Кнеза Лазара
-Стевана Сремца	-Трг ослобођења	-Милутина Пејовића
-Првوماјска	-27.март	-Заставника Лазаревића
-Иве Андрића	-Миће Панића	-Хајдук Вељкова
-Омладинска	-Бранка Ђурића	-Драговићева
- др.Милуна Митровића	-Миладина Живановића	-Краља Петра I
-Митрополита Михаула	-Доситејева до раскрснице са улицом Змај Јовина са десне стране односно до кућног броја 67 са леве стране	-Карађорђева
-Вука Караџића -Алексе Маркишића до кућног броја 80 са десне стране односно до раскрснице са улицом Његошева	-Јабукар -Светог Саве до раскрснице са улицом Превалац	-Николе Пашића - Озренских партизана до раскрснице са улицом Професора Драгољуба Јовановића са леве стране односно до кућног брја 8 са десне стране

-Врелска	-Бањичка	-Војислава Илића
-Борова	-Војводе Мишића до раскрснице са улицом Стевана Сремца	-Борска
-Брезова	-Храстова	-Липова
-Тисова	-Багремова	-Грабова
-Јелова	-Љубише Бачића	-Зајечарска
-Сремска	-Ваљевска	-Романијска
-Дудова	-Спортска до раскрснице са улицом Иве Андрића са леве стране односно до раскрснице са улицом Ивана Цанкара са десне стране	- Професора Драгољуба Јовановића
-Љубе Дидића до раскрснице са улицом Светозара Марковића и Александра Динића	-Пиротска	-Светозара Марковића
-14.бригаде до раскрснице са улицом Стевана Мокрањца са десне стране односно до кућног броја 9 са леве стране	-23.дивизије до раскрснице са улицом Васе Чарапића	-Десанке Максимовић
-Стевана Мокрањца	-Стевана Синђелића	-Косовке Девојке
-Милунке Савић до кућног броја 16		

ДРГА зона обухвата следеће улице:

-Сокоградска	-Милоша Црњанског	-Буковичка
-Озренских партизана од раскрснице са улицом Професора Драгољуба Јовановића са леве стране односно од кућног броја 8 са	-Панчеићева	-Слеменска

десне стране		
-Војводе Мишића од раскрснице са улицом Стевана Сремца	-Јована Цвијића	-Чокањска
-Бранка Радичевића -Београдска	-Ратарска -Алексе Маркишића од кућног броја 80 са десне стране односно од раскрснице са улицом Његошева, до раскрснице са улицама Рајка Вићентијевића и 14.август	-Милана Ракића -Михајла Пупина
-Бранислава Нушића	-Ђуре Јакшића	-Љубе Дидића од раскрснице са улицом Светозара Марковића до раскрснице са улицом Михајла Пупина
-Доситејева од раскрснице са улицом Спортска	-Надежде Петровић	-XX Српске ударне бригаде
-Ивана Цанкара	-Палилулска	-Александра Динића
-Васе Чарапића	-Подина	-Тимочке буне
-Змај Јовина	-Ртањска до реке Моравице;	-Рудничка
-23.дивизије од раскрснице са улицом Васе Чарапића до раскрснице са улицом Његошева	-Чаир	-Књажевачка до раскрснице са улицом Књажевачка стара са на једном крају улице и до кућног броја 17 са леве стране однос закључно са бројм 20 са десне стране
-14.бригаде од раскрснице са улицом Стевана Мокрањца са десне стране односно од кућног броја 9 са леве стране	-Видовданска	-Превалац до раскрснице са улицом Рудничка са десне стране односно до кућног броја 27
-Рајкова	-Војводе Путника	-Чубурска
-Бата Нолетова	-Кнеза Милоша од раскрснице са улицом Душанова и Светозара Марковића	-Гаврила Принципа

-Његошева;	-Христине Маркишић	-Душанова
-Ливадсака	-Солунска	-Боре Станковића
-Радоја Домановића	-Балканска	-Милића Михајловића
-Драинчева	-Бранка Миљковића	-Дринска
-Пјера Крижанића	-Воденичарска	-Дуванска
-Бранка Миљковића	-Јасењарска	-Голубачка
-Лазе Лазаревића	-Милунке Савић од кућног броја 16	-Неготинска
-Учитељ Боре Јовановића	-др.Ђорђа Новаковића	

ТРЕЋА зона обухвата следеће улице:

-Превалац од раскрснице са улицом Рудничка са десне стране односно од кућног броја 27	-Ужичка	-Моравичка
-Косанчићева	-Љубе Дидића од раскрснице са улкицом Михајла Пупина	-Нишка
-Обилићева	-Војводе Степе	-Ибарска
-Бели Брег	-Алексе Маркишића од раскрснице са улицама Рајка Вићентијевића и 14.август	-14.август
-Брдска	-Млинска	-Раденковачка
-Велики Шанац	-Дрењар	-Језерска
-Књажевачка стара	-Ртањска од реке Моравице	-Новоселска

-Књажевачка од кучног броја 17 са леве стране однос закључно са бројм 22 са десне стране	-Рајка Вићентијевића	-Краљице Марије
-Доситејева од расрснице са улицом Његошева	-Чука	-Ловачка
-Родољуба Чолаковића	-Бранка Миљковића	-Требичка
-Крагујевачка	-Краљевачка	-Дечанска
-Брдска	-Ибарска	-Поповичка
-Виноградарска	-Топлице Милана	-Шарбановачки пут (у граљницама ПГР-а)
-Озренских ливада	-Власинска	-Изворска
-Калиновачка	-Николиначки пут (у граљницама ПГР-а)	-Чучуње (у граљницама ПГР-а)
-Поповичка	-Др. Ђуришића	-Насеље Озрен
-Насеље Очно	-Средње брдо (у граљницама ПГР-а)	-Кључ (у граљницама ПГР-а)
-Ковиљача (у граљницама ПГР-а)	-Испод Грапчине (у граљницама ПГР-а)	-Грапчина (у граљницама ПГР-а)
-Лептерија		

ЧЕТВРТА зона обухвата:

Сеоска насеља на територији општине Сокобања као и све што није обухваћено I, II, и III зоном.

Члан 3.

Графички прилог са приказом улица по зонама саставни је део ове Одлуке. У случају неслагања текстуалног и графичког дела примењиваће се графички део.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Сокобања" а примењиваће се од 01.јануара 2021.године.

Даном ступања на снагу ове одлуке престају да веже Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Сокобања ("Сл. лист општине Сокобања" бр. 24/2013) и Одлука о измени Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Сокобања ("Сл. лист општине Сокобања" бр. 21/2014).

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је у Закон о порезима на имовину.

Чланом 6. Закона о порезима на имовину прописано је да зоне представљају делове територије јединице локалне самоуправе које надлежни орган јединице локалне самоуправе одлуком може одредити одвојено за насеља према врсти насеља (село, град) и изван насеља или јединствено за насеља и изван насеља, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу. Јединица локалне самоуправе дужна је да на својој територији одреди најмање две зоне.

I Број:

У Сокобањи, _____ 2020.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СОКОБАЊА

Председник
Владан Петковић

