

# **ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2019 ГОДИНУ**

## **Надлежност грађевинске инспекције**

### **Поверени послови:**

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020).

Правилник о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова које се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи(„Службени гласник РС“, број 2 од 16.јануара 2019).

### **Општинске одлуке:**

Одлука о постављању мањих монтажних објеката на јавним површинама на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ 4/20, 23/20).

## **Превентивно деловање инспекције**

Приликом обиласка терена вршене су службене саветодавне посете, као и давање савета и информација у службеним просторијама.

### **Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима**

Свакодневно је пружана стручна помоћ надзираним субјектима како би пословање ускладили са важећим законским прописима.

## **Пословање надзираних субјеката у складу са законом**

Вршена је контрола градње објекта (темељи, конструктивно), изградња објеката без потребног одобрења надлежног органа, члан 145, 110. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020.). У овом извештајном периоду нису сачињаване контролне листе.

## **Остварени резултати**

Из области инспекцијског надзора грађевинске инспекције, сагласно важећим прописима, води се управни поступак и предузимају управне радње. У извештајном периоду сачињено је:

1 – Записника са лица места.....	105
2 – Записника о усменој изјави.....	43
3- Решење о обустави радова.....	13
4 - Решење о рушењу.....	39
5 – Закључак решавање претходног питања .....	1
6 – Решења о реконструкцији, санацији, адаптацији.....	8
7 – Решење о забрани коришћења.....	1
8 - Поднете жалбе на решења.....	19
9 – Захтев.....	79
10 – Контролна листа.....	28
11– Извештај(министарству,полицији).....	5
12 – Решење о рушењу у поступку озаккоњења.....	5
13– Решење о извршењу.....	23
14– Решење о обустави поступка.....	28

Свакодневно је пружана стручна помоћ надзираним субјектима, у редовном инспекцијском надзору и помоћ комисији за попис нелегално изграђених објеката, како би пословање ускладили са важећим законским прописима из области грађевинарства.

У складу са чланом 10. Закон о инспекцијском надзору („Сл. гл. РС“, број 36/2015) грађевински инспектор је сачинио план рада за 2020. годину.

Грађевински инспектор је у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014), води регистар донетих решења о рушењу.

#### **Кординација инспекцијског надзора**

Грађевински инспектор је сарађивао са републичком грађевинском инспекцијом, комуналном инспекцијом и инспекцијом за заштиту животне средине ОУ Сокобања.

#### **Матријални, технички кадровски ресурси**

У општинској управи запослен је један грађевински инспектор и од техничке опреме на коришћење има фотоапарат.

#### **Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције**

У овом извештајном периоду нису испоштовани рокови за поступање грађевинског инспектора, због великог броја предмета, у више наврата грађевински инспектор је о том проблему, усмено обавестио руководство Општинске управе. У периоду август-јануар 2020, као помоћ дат је радник са средњом стручном спремом, који је проводио четири сата дневно на административним пословима.

## **Законитост управних аката**

На Решења и Закључке о дозволи извршења, грађевинског инспектора инвеститори су улагали жалбу. Предметне жалбе су прослеђене другостепеном органу.

## **Исходи поступања правосудних органа**

Грађевински инспектор је подносио кривичне пријаве, за градњу објеката без грађевинске дозволе, по Закону о кривичном поступку, а о исходу истих није обавештен.

**ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР**

Голубовић Ружица