

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе породичног стамбеног објекта, на к.п.бр.5677/2 у КО Сокобања, у улици Врелској број 2, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), као и на основу члана 42, 43, 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобање број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] поднетог кроз Централни информациони систем, за издавање употребне дозволе породичног стамбеног објекта, на к.п.бр.5677/2 у КО Сокобања, у улици Врелској број 2, **као непотпун.**

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко пуномоћника [REDACTED], под бројем ROP-SBN-19086-IUP-1/2020, за издавање употребне дозволе породичног стамбеног објекта-означеног бројем 3, на приложеној копији плана, на к.п.бр.5677/2 у КО Сокобања, у улици Врелској број 2, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Одлука инвеститора о поберевању вршења техничког прегледа од маја 2020.године; Извештај комисије за технички преглед од јула 2020.године; насловна страна Главног пројекта број 3/13 од 4.1.2013.године; Решење о грађевинској дозволи, број 351-58/2013-02 од 18.9.2013.г.; Геодески снимак темеља, број Т2/2014; Потврда о темељима број 02 351-419/2014 од 3.10.2014.г.; решење о озакоњењу број 02 351-836/2017 од 5.9.2018.г.; Уговор са извођачем радова од 10.8.2014.године; решење о одређивању одговорног извођача радова, надзора; Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, од маја 2020.г.; копија катастрског плана број 953-1/2020-63 од 19.6.2020.г.; копија катастрског плана водова број 956-01-309-8100/2020 од 24.6.2020.г.водова; Енергетски пасош за стамбене зграде од 18.11.2019.г.; Извештај о прегледу и испитивању ел.инсталација број 409-19 од 6.9.2019.г.; Пројекат изведеног објекта, број 28/18 од октобра 2018.г., урађеним од стране Радње за пројектовање и инжењеринг “МЕЛ” из Алексинца, са главним пројектантом Ристић Ковиљком, д.и.а., лиценца ИКС број 300 1456 03, који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре, Пројекта конструкције, Пројекта хидротехничких инсталација, Пројекта електроенергетских инсталација и Пројекта телекомуникационих инсталацијај.

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), те је утврдио да уз захтев није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, услед чега нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Увидом у захтев, приложену документацију, евидентно је следеће:

- у Извештају комисије за технички преглед од јула 2020.године, наводи се да је комисија остварила увид у Пројекат изведеног објекта, број **18/18** од октобра 2018.г., док је уз захтев приложен Пројекат изведеног објекта, број **28/18** од октобра 2018.г.
- у ставу 6, тачка 1. Решења о грађевинској дозволи, број 351-58/2013-02 од 18.9.2013.г., наведено је да је саставни део тог решења и Решење о давању сагласности на Главни пројекат од стране Завода за заштиту споменика културе Ниш број 1150/2 од 4.9.2013.године, и Решење о давању сагласности на Идејни пројекат од стране истог Завода за заштиту споменика културе Ниш број 901/2 од 19.7.2013.године, при чему није приложен акт надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш у вези са издавањем употребне дозволе у складу са напред наведеним издатим актима, нити се Комисија за технички преглед изјаснила у вези напред наведених аката.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да инвеститор није поднео потпуни захтев, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву из напред наведених разлога, због чега је и одлучено као у диспозитиву решења.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од 3 дана од дана пријема истог. Административна такса износи 480 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац - Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, под бројем ROP-SBN-19086-IUP-1/2020, дана 3.8.2020.године

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:

Драган Арсић, дипл.инж.грађ.

Доставити:

- подносиоцу захтева
- Заводу за заштиту споменика културе Ниш