

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију надстрешнице и доградњу гараже, на к.п.број 5679 у КО Сокобања, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 134. став 2. и 135. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), на основу члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобања број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију надстрешнице и доградњу гараже, на к.п.број 5679 у КО Сокобања, у ул.Врелској број 4А, **као непотпун.**

Образложење

[REDACTED] поднели су захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко пуномоћника [REDACTED], под бројем ROP-SBN-33288-CPI-3/2019, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију надстрешнице и доградњу гараже, на к.п.број 5679 у КО Сокобања, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Извод из пројекта за грађевинску дозволу, 27.11.2019.године са техничком контролом број 99/19 од 27.11.2019.г, урађена од стране Бироа „Дреновац“ Крушевац, Љубе Триповића 137, одговорно лице/заступник – Дреновац Зоран, д.и.г., лиценца ИКС број 310 1356 03; Пројекат за грађевинску дозволу, број ПГД-28-0,1,2/2019 од 27.11.2019.г., урађен од стране „Vikas“ doo Varvarin, ul.Slobode broj 3, са главним пројектантом Петковић Милорадом, дипл.инж.грађ., лиценца ИКС број 317 7387 03, који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре и Пројекта конструкције; локацијски услови број ROP-SBN-33288-LOCH-2/2019 од 25.11.2019.године; катастарско-топографски план; Услови за предузимање мера техничке заштите број 1430/2-03 од 29.10.2019.године.

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), и члана 135. Закона о планирању и изградњи, те је утврдио да уз захтев није приложена сва документација прописана законом, подзаконским актима и локацијским условима, услед чега нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

На основу поднетог захтева и достављених прилога, утврђено је следеће:

- Пројекат грађевинске дозволе урађен је са позивом на неважећи Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл.гласник РС, број 23/15)-наведено у Одлуци о одређивању главног пројектанта и Решењу о одређивању одговорног пројектанта

- није приложен доказ о издвојеном земљишту за објекте јавне намене, према локацијским условима
- није приложен доказ о регулисаном праву пролаза са власником потока, према локацијским условима
- није приложена сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш, како је прописано одредбама става II Услови за предузимање мера техничке заштите број 1430/2-03 од 29.10.2019.године
- није достављен доказ о плаћеној накнади за промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште, како је наведено у локацијским условима
- Пројекат за грађевинску дозволу реконструкције не садржи графичке прилоге „руши се-зида се“, као ни рекапитулацију постојећих и новопроектованих површина.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, из напред наведених разлога, то је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од три дана од дана пријема истог. Административна такса износи 470 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац-Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Општинска управа општине Сокобања- Одељење за урбанизам, локални економски развој и животну средину-Одсек за урбанизам и изградњу,
под бројем ROP-SBN-33288-CPI-3/2019, дана 2.12.2019.године.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:

Драган Арсић, дипл.инж.грађ.