

Општинска управа општине Сокобања, Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе стамбеног објекта у Сокобањи, у улици Ратарској бб, на к.п.број 4929/7 у КО Сокобања, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19), као и на основу члана 42, 43, 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/2019), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобање број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED], поднетим кроз Централни информациони систем, за доношење решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Сокобањи, у улици Ратарској бб, на к.п.број 4929/7 у КО Сокобања, **као непотпун**.

## Образложење

[REDACTED], поднела је захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко пуномоћника [REDACTED] под бројем ROP-SBN-12239-IUP-9/2020, за доношење решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Сокобањи, у улици Ратарској, на к.п.број 4929/7 у КО Сокобања, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати реп.административне таксе и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Изјава инвеститора, пројектанта и извођача радова од 1.9.2019.године; Пројекат за грађевинску дозволу; геодетски снимак подземних инсталација од јануара 2020.године; геодетски снимак завршеног објекта у конструктивном смислу; Елаборат енергетске ефикасности од априла 2016; енергетска сертификација зграда од јануара 2020.г.; Елаборат геодетских радова за потребе снимања објекта-без заводног броја и датума; Решење о утврђеном кућном броју од 31.12.2019.године.

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), те је утврдио да уз захтев није приложена сва документација прописана подзаконским актима, услед чега нису испуњени формални услови за поступање по захтеву. Овај орган је, увидом у поднети захтев и достављену документацију, утврдио да уз захтев, у складу са напред прописаним одредбама, није приложено следеће:

- потврда (за објекте категорије А) одговорног пројектанта или извођача радова о томе да је изградња објекта завршена у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке, а у свему у складу са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњу (Сл.гласник РС, број 85/2015)
- Изјава о завршетку темеља - у складу са чл.158.ЗПИ став 4.
- Изјава о завршетку темеља објекта у конструктивном смислу- у складу са чл.158.ЗПИ став 4.
- приложени Елаборат геодетских радова за потребе снимања објекта је без заводног броја и датума
- уместо Елабората геодетских радова за подземне инсталације, приложен је геодетски снимак подземних инсталација.

Чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, из напред наведених разлога, то је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи, прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити плаћа административне таксе и накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, преко овог органа, **у року од три дана** од дана пријема истог. Административна такса износи 480,00 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац: Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

**Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу,  
под бројем ROP-SBN-12239-IUP-9/2020, дана 29.1.2020.године.**

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:**  
Драган Арсић, дипл.инж.грађ.