

Општинска управа општине Сокобања, Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући на основу захтева [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника, [REDACTED]

[REDACTED], за доношење решења о употребној дозволи стамбеног објекта, у Сокобањи, у улици Милана Ракића број 5, на кат.парцели број 1699/15 КО Сокобања, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19), члана 42, 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 4. став 2. Закона о озакоњењу (Сл.гласник РС, број 96/15, 83/18), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобање број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем, за доношење решења о употребној дозволи стамбеног објекта, у Сокобањи, у улици Милана Ракића број 5, на кат.парцели број 1699/15 КО Сокобања, као непотпун.

## Образложење

[REDACTED], поднео је захтев кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко пуномоћника [REDACTED], под бројем ROP-SBN-36070-IUP-1/2019, за доношење решења о употребној дозволи стамбеног објекта, у Сокобањи, у улици Милана Ракића број 5, на кат.парцели број 1699/15 КО Сокобања, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичке административне такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; копија плана од 29.8.2019.године; Уговор о продаји непокретности од 18.9.2019.године; Уговор о уступању и расподели имовине за живота; решење о одбрењу изградње од 26.5.1979.године; локација и урбанистички услови од 30.8.1978.године; Главни пројекат изградње стамбеног објекта од марта 1979.године; Потврда одговорног пројектанта од 28.10.2019.године.

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је утврдио следеће:

- није приложена Одлука инвеститора о именовању чланова комисије за технички преглед
- није приложен Извештај комисије за технички преглед, у складу са одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи, члана 42. став 2. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број

68/19) и члана 4. став 2. Закона о озакоњењу (Сл.гласник РС, број 96/15, 83/18), којим је прописано да се решење о употребној дозволи, за објекте за које је издато решење о грађевинској дозволи, а који се користе без издатог решења о употребној дозволи, прибавља у складу са законом којим се уређује изградња објеката, а комисија за технички преглед приликом утврђивања подобности објекта за употребу ту чињеницу утврђује на основу издате грађевинске дозволе и главног пројекта, који је важио у време издавања грађевинске дозволе.

Чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, из напред наведених разлога, јер уз захтев није приложена сва прописана документација, то је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи, као и одредбама 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, преко овог органа, у року од три дана од дана пријема истог. Административна такса износи 480,00 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац: Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

**Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу,  
под бројем ROP-SBN-36070-IUP-1/2019, дана 29.11.2019.године.**

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:**  
Драган Арсић, дипл.инж.грађ.