

На основу члана 5. став 3. Одлуке о монтажним објектима („Службени лист општине Сокобања“ број 32/17, 15/18 и 11/19), Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина („Службени лист општине Сокобања“ број 6/19), Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ број 11/19) означених у Графичком прилогу број 1. локација број 1 – Озрен башта, Председник општине Сокобања расписује:

### - ЈАВНИ ОГЛАС -

за издавање места у Озрен башти у Сокобањи, за постављање монтажних објеката за продају сувенира – дрвене типске кућице, предвиђених Планом општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ број 11/19).

#### **Локација за постављања мањих монтажних објеката за продају сувенира - дрвене типске кућице-**

**ЛОКАЦИЈА** бр. 1: Озрен башта - у Графичком прилогу број 1.

- Зона – екстра
- Почетна цена за добијање локације (места) за постављање - **40.000,00 дин.** по месту.
- Намена: продаја сувенира

Површина места:

- место број 7 у површини од 4,00м<sup>2</sup> – означено у графичком прилогу са Ку7.
- место број 16 у површини од 4,00м<sup>2</sup> – означено у графичком прилогу са Ку16.

- Места за постављање дрвених типских кућица ће се издавати од **15.05.2019. год.** а време коришћења простора на јавној површини за локације (места) добијена на лицитацији не може бити краће од **6 месеци** ни дужи од **12 месеци**;

- Почетна износ за добијање локације (места) за постављање дрвених типских кућица износи **40.000,00 дин. (четрдесет хиљада динара) по локацији (месту)** жиро рачун број: 840-749804-49 са назнаком: Почетна цена за добијање локације (места), са позивом на број 97-10 094, корисник: буџет општине Сокобања, и одређена је Планом општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ број 11/19) .

- Корак учешћа на надметању је **2.000,00 дин.**

- Административна такса у износу од **1.665,00 дин.** (за једну локацију – место) за учешће у конкурс за доделу локације за привремено постављање киоска и мањих монтажних објеката на јавним површинама (уплата на жиро-рачун: 840-742251843-73, Позив на број: 97 10-094; Сврха: Административне таксе, Прималац: буџет општина Сокобања.

- **Накнада** за коришћење простора на јавној површини за обављање пословне делатности (привремени објекти – киосци, други мањи монтажни објекти ...) утврђује се дневно сразмерно времену коришћења и то за свки цео или започет м<sup>2</sup> простора који се користи.

**Јавно надметање ће се одржати у згради Општинске управе општине Сокобања дана 14.05.2019. год. са почетком у 12.00 часова.**

У поновљеном поступку, оглашавање траје до три дана а јавно надметање врши се по истеку последњег дана од задњег радног дана када је оглашавање завршено.

**Пријава за јавно надметање мора да садржи следеће елементе:**

1. податке о подносиоцу пријаве (тачан назив правног лица, његово седиште, матични број, ПИБ и име овлашћеног лица, односно тачан назив радње, име и презиме предузетника и његов матични број и тачну адресу становања),
2. уредно пуномоћје у писаној форми за лице које ће заступати правно лице или предузетника на јавном надметању које мора бити оверено, потпис овлашћеног лица и печат.
3. број локације – места из Графичког прилога.

**Уз пријаву се прилажу следећи докази:**

1. Решење из АПР или потврда о регистрацији пољопривредног домаћинства коју издаје надлежан државни орган;
2. Изјаве:
  - а) о прихватању услова из огласа,
  - б) да ће се у објекту обављати делатност која је прописана Планом;
3. Доказ о уплати почетног износа за лицитацију за постављање објеката;
4. Доказ о уплати таксе за подношење пријаве (административна такса);
5. Доказ о измиреним обавеза према Општини Сокобања по основу свих изворних локалних прихода (уверење ЛПА- Општинске управе општине Сокобања), у оригиналу или овереној фотокопији;
6. Доказ да није прекршајно кажњаван за прекршаје прописане Одлуком о монтажним објектима, Одлуком о комуналном уређењу на територији општине Сокобања, Одлуком о радном времену на територији општине Сокобања у предходних годину дана (уверење Прекршајног суда – Сокобања);
7. Доказ да није било превременог раскида уговора по раније закљученим уговорима са Општином Сокобања (потврда ЛПА- Општинске управе општине Сокобања), у оригиналу или овереној фотокопији;

Подносилац неуредне, непотпуне и неблаговремене пријаве, губи право учешћа у поступку јавног надметања и комисија за спровођење поступка такве пријаве одбацује.

Поступак јавног надметања сматра се успешним и у случају достављања једне уредне, потпуне и благовремене пријаве за учешће којом се подносилац пријаве региструје и присуствује јавном надметању ако потпише изјаву о прихватању почетног износа за лицитацију по којој се непокретност (локација) може дати за постављање објекта, а уколико не прихвати губи право на враћање почетног износа за лицитацију .

За постављање мањих монтажних објеката – дрвених типских кућица за продају сувенира у Сокобањи прописују се следећи услови:

- Монтажни објекти за продају сувенира – дрвене типске кућице, морају бити израђене у свему према опису и изгледу који се налази у Графичком прилогу;
- Локација је комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закуподавца;
- Почетни износ за лицитацију за постављање објеката, односно излицитирани износ се не враћа учеснику који излицитира локацију;
- Учесници који излицитирају највиши износ на јавном надметању, након завршеног јавног надметања потписују изјаву о прихватању излицитираног износа.

Уговор за постављање се закључује у року од **8 дана** од дана одржавања јавног надметања.

Ако лице коме је дата јавна површина својом кривицом не закључи уговор у напред наведеном року, наведено лице нема право на повраћај излицитираног износа, а општина ће позвати следећег понуђача који је излицитирао највећи износ да закључи уговор, па ако таквог нема следећег дана понавља поступак за постављање објеката по процедури утврђеној Одлуком.

Учесници који добију локацију путем јавног надметања исту не могу да издају у подзакуп трећим лицима.

Поступак јавног надметања спроводи Комисија образована решењем од стране Председника општине Сокобања, број: 352-70/19 од 15.04.2019. год.

Пријаве се подносе најкасније до **14.05.2019. год** до 11<sup>00</sup> часова, преко писарнице Општинске управе општине Сокобања са **назнаком „ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС - за издавање места у Озрен башти“ - Комисији за спровођење поступка.**

Саставни део Јавног огласа је Графички прилог са предложеним локацијама као и обрасци изјава о прихватању услова из огласа и да ће се у објекту обављати делатност која је прописана Планом а који се може преузети на сајту општине Сокобања: [www.opstinasokobanja.com](http://www.opstinasokobanja.com) и писарници Општинске управе општине Сокобања.

Јавни позив биће објављен у локалним средствима јавног информисања, огласној табли Општинске управе општине Сокобања и интернет страници општине Сокобања [www.opstinasokobanja.com](http://www.opstinasokobanja.com).

Број: 352-70/19

У Сокобањи, 08.05.2019. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
с.р. Исидор Крстић

## ИЗЈАВА О ПРИХВАТАЊУ УСЛОВА ИЗ ОГЛАСА

Ја \_\_\_\_\_, власник/заступник \_\_\_\_\_ са  
ПИБ-ом \_\_\_\_\_ Матичним бројем \_\_\_\_\_ изјављујем да прихватам  
услове из Јавног огласа за издавање места у Озрен башти у Сокобањи, за постављање  
монтажних објеката – дрвених типских кућица за продају сувенира.

Датум: \_\_\_\_\_

Место: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Потпис

**ИЗЈАВА ДА ЋЕ СЕ У ОБЈЕКТУ ОБАВЉАТИ ДЕЛАТНОСТ КОЈА ЈЕ  
ПРОПИСАНА ПЛАНОМ**

Ја \_\_\_\_\_, власник/заступник \_\_\_\_\_ са

ПИБ-ом \_\_\_\_\_ Матичним бројем \_\_\_\_\_ изјављујем да ћу у објекту

обављати делатност која је прописана Планом општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ број: 11/19) а који су означени у Графичком прилогу број. 1. локација број 1. Озрен башта.

Датум: \_\_\_\_\_

Место: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Потпис