

Република Србија  
ОПШТИНА СОКОБАЊА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
БР. 351-10/19-02

18. 03 2019. год.  
- СОКОБАЊА -

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ  
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ  
ЗА 2018. ГОДИНУ**

**Надлежност грађевинске инспекције**

**Поверени послови:**

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014, 145 од 29.деценбра 2014, 83 од 29.октобра 2018).

Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објекта („Сл. Гласник РС“ бр.27/2015),

Закон о озакоњењу објекта („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2015, 83/2018).

Закон о становашању и одржавању зграда (Сл. Гласник РС“, бр. 104/2016).

Општинске одлуке: Одлука о постављању мањих монтажних објекта на јавним површинама на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ бр. 32/17, 15/18).

Рад грађевинске инспекције је прилагођен и у потпуности усклађен са одредбама Закона о инспекцијском надзору.

**Превентивно деловање инспекције**

Приликом обиласка терена вршене су службене саветодавне посете, као и давање савета и информација у службеним просторијама.

**Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима**

Свакодневно је пружана стручна помоћ надзираним субјектима како би пословање ускладили са важећим законским прописима.

**Пословање надзираних субјеката у складу са законом**

Вршена је контрола градње објекта (темељи, конструктивно), изградња објектата без потребног одобрења надлежног органа, члан 145, 110. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014, 145 од 29.деценбра 2014, 83 од 29.октобра 2018).

## Остварени резултати

Из области инспекцијског надзора грађевинске инспекције, сагласно важећим прописима, води се управни поступак и предузимају управне радње. У извештајном периоду сачињено је:

1 – Записника са лица места.....	64
2 – Записника о усменој изјави.....	22
3 – Решења о обустави радова.....	3
4 – Решења о рушењу.....	9
5 – Закључак о одбацувању захтева.....	1
6 – Закључака решавање претходног питања.....	10
7 – Решења о реконструкцији, санацији и адаптацији.....	6
8 – Решења о забрани коришћења.....	1
9 – Поднетих жалби на решења.....	9
10 – Захтев.....	39
11 – Контролна листа.....	9
12 – Извештај (министарству, полицији).....	6
13 – Решења о рушењу у поступку озакоњења.....	38
14- Пописне листе(озакоњење).....	38
15 – Изјава (озакоњење).....	38

Свакодневно је пружана стручна помоћ надзорним субјектима, у редовном инспекцијском надзору и помоћ комисији за попис нелегално изграђених објеката, како би пословање ускладили са важећим законским прописима из области грађевинарства.

У складу са чланом 10. Закон о инспекцијском надзору(„Сл. гл. РС“, број 36/2015) грађевински инспектор је сачинио план рада за 2019. годину.

Грађевински инспектор је у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014,145 од 29.деценбра 2014, 83 од 29.октобра 2018) Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл. Гласник РС“ бр.27/2015), сачињавао План о уклањању објеката и Програм о уклањању објеката.

## Кординација инспекцијског надзора

Грађевински инспектор је сарађивао са републичком грађевинском инспекцијом, комуналном инспекцијом и инспекцијом за заштиту животне средине ОУ Сокобања.

## Матријални, технички кадровски ресурси

У општинској управи запослен је један грађевински инспектор и од техничке опреме на коришћење има фотоапарат.

## Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

У овом извештајном периоду нису испоштовани рокови за поступање грађевинског инспектора, због тога што је грађевински инспектор учествовао у попису нелегално изграђених објеката, вршио кординацију и контролу комисије за попис, израду решења о рушењу у поступку озакоњења, велики број предмета.

## **Законитост управних аката**

На Решења и Решења о дозволи извршења, грађевинског инспектора инвеститори су улагали жалбу. Предметне жалбе су прослеђене другостепеном органу.

## **Исходи поступања правосудних органа**

Грађевински инспектор је подносио кривичне пријаве, за градњу објеката без грађевинске дозволе, по Закону о кривичном поступку, а о исходу истих није обавештен.

Сокобања,  
27.08.2019. године.

