

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину (“Сл. гласник РС” бр. 26/01, 42/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/2014 - др. закон), члана 16. став 1. тачка 5. и члана 128. Статута општине Сокобања (“Службени лист општине Сокобања” бр. 3/08 и 7/13, 11/14, 24/14, 15/18), Скупштина општине Сокобања, на седници одржаној дана 13.11.2018. године, донела је

ОДЛУКУ

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Сокобања

Члан 1.

Овом одлуком уређују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Сокобања.

Члан 2.

На територији општине Сокобања одређене су 4 зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним делом општине Сокобања, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: I, II, III и IV зона, с тим да је I зона утврђена као најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Сокобања износе:

Групе непокретности	Назив зоне			
	I	II	III	IV
1. Грађевинско земљиште	11.353,45	6.603,98	3.681,67	1.274,42
2. Пољопривредно земљиште	/	/	92,50	23,48
3. Шумско земљиште	/	/	19,94	7,98
4. Станови	96.045,50	76.375,50	82.034,00	30.800,00
5. Куће за становање	55.370,67	42.126,00	33.951,00	11.681,16
6. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	118.357,80	89.370,00	75.573,21	12.000,00
7. Гараже и гаражна места	19.000,00	15.000,00	12.583,50	6.750,00

Члан 3.

Ову одлуку објавити на интернет страници www.opstinasokobanja.com.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Сокобања”, а примењује се од 01. јануара 2019. године.

I Број: 433-2/2018

У Сокобањи, 13.11.2018. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СОКОБАЊА

ПРЕДСЕДНИК
Драгољуб Јевтић